

# Apresentação



**ALUMIDIA**  
ENGENHARIA



**VALDIR ARAUJO**  
CONSULTORES ASSOCIADOS



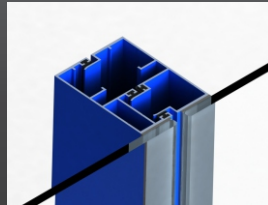
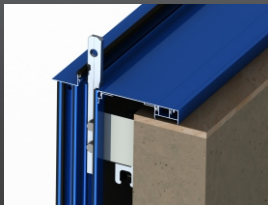
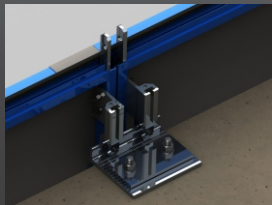
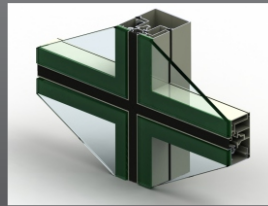
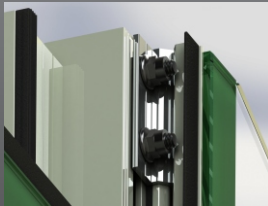
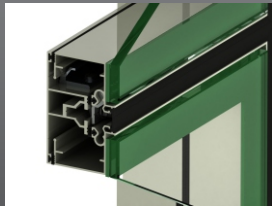
# VALDIR ARAUJO

## Esquadrias e Fachadas Envidraçadas

### Fachadas Structural Glazing Stick e Unitizadas

20 anos de experiência  
Área Comercial e Técnica

## Fachadas Structural Glazing, Sistema Stick e Unitizadas



FRENTES DE TRABALHO

# MERCADO DE FACHADAS

## PLANEJAMENTO & DESENVOLVIMENTO

- ✓ **1. Engenharia, Detalhamento e Especificação**
- ✓ **2. Revisão de Projetos Construtivos**
- ✓ **1. Solução de Patologias**
- ✓ **3. Supervisão de Fabricação**
- ✓ **4. Fiscalização e Gerenciamento de Instalação**
- ✓ **5. Termo de Entrega de Obra**



## FRENTES DE TRABALHO

# Principais FACHADAS que trabalho.



**Vidro**



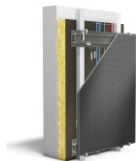
**ACM**



**Cimento**



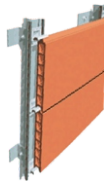
**Rocha**



**PV  
Fotovoltaica**



**Aço**

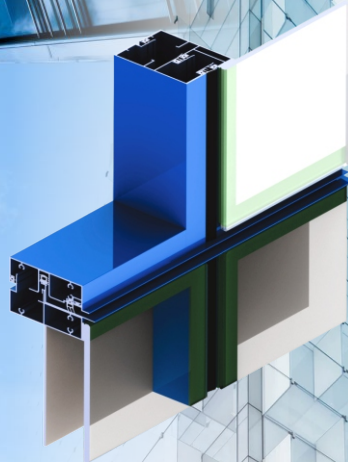


**Cerâmica**

# FRENTES DE TRABALHO

# FACHADA STICK, GRID E UNITIZADA

Tipo de Fachada Estruturada



## FRENTES DE TRABALHO

# FACHADA PAINEL MINERAL

Tipo de Fachada Semi-Aderida



# FRENTES DE TRABALHO



# FACHADA PAINEL CERÂMICO

Tipo de Fachada Ventilada

## FRENTES DE TRABALHO

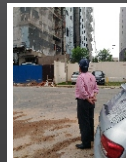
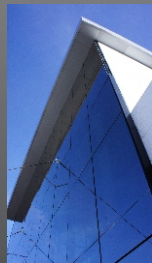
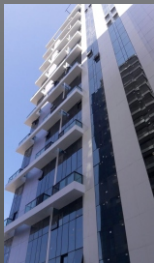
# FACHADA COM PAINEL SOLAR PV

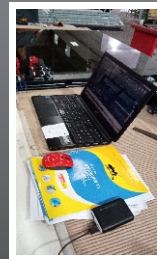
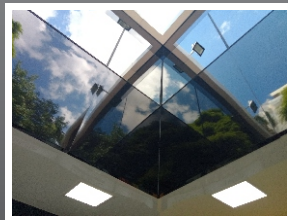
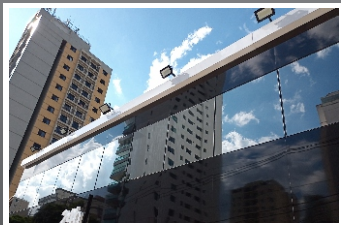
Tipo de Fachada Estruturada (Sustentável)

FRENTES DE TRABALHO

# SERVIÇOS E ENGENHARIA, FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE **OBRAS NOVAS**

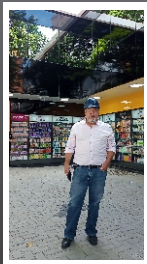
# Venda de Grandes Obras





## NOVA ARTE VISUAL (2022) SP

Rede de Lojas Ultrafarma  
Fachada Glazing + ACM

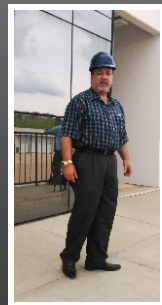




Praiamar, Santos-SP  
32 mil m2 de Fachada



Victoria Office, Vila Velha-ES  
14 mil m2 de Fachada



**LOGBRAS - Jundiaí-SP (2015)**  
**Estrutura de Aço, Fachada Glazing**  
**em Alumínio e Vidro**  
**Portas, Janelas e ACM (8 mil m2)**



Paris Residence, Americana-SP  
17 mil m2 de Revestimento



Villagio D'Italia, Indaiatuba-SP  
51 Residências, Revestidas Cerâmica



Edifício Acaraí, Brooklin, São Paulo-SP  
18 mil m2 de Fachada Unitizada



Águas Claras Shopping, Águas Claras-DF  
23 mil m2 de Revestimento ACM

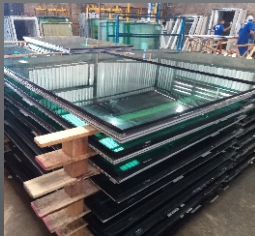
FRENTES DE TRABALHO

SERVIÇOS E ENGENHARIA, FABRICAÇÃO  
E INSTALAÇÃO DE **RETROFIT,**  
**REFORMAS E AMPLIAÇÕES**



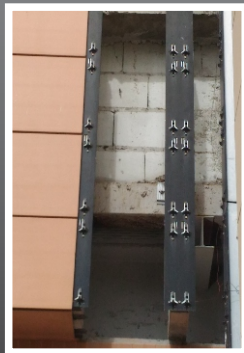
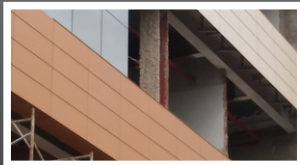
PORTO  
BELO  
RESTAURANDO  
PATRIMÔNIOS

## Trabalho de 2021 - 2022



### Ampliação e Modernização do Center Shopping Uberlândia Uberlândia-MG

12 mil m<sup>2</sup> de Fachada Termo-Acústica  
Vidro Duplo Insulado de 38mm espessura



Ampliação FIOCRUZ, Rio de Janeiro-RJ (Duas fases 2014 e 2019)  
8 mil m2 de **Revestimento Cerâmico**  
11 mil m2 de Fachada Blindada

FRENTES DE TRABALHO

SERVIÇOS E ENGENHARIA, PROJETOS,  
FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE  
**SOLUÇÕES DE PATOLOGIAS  
DE FACHADAS**

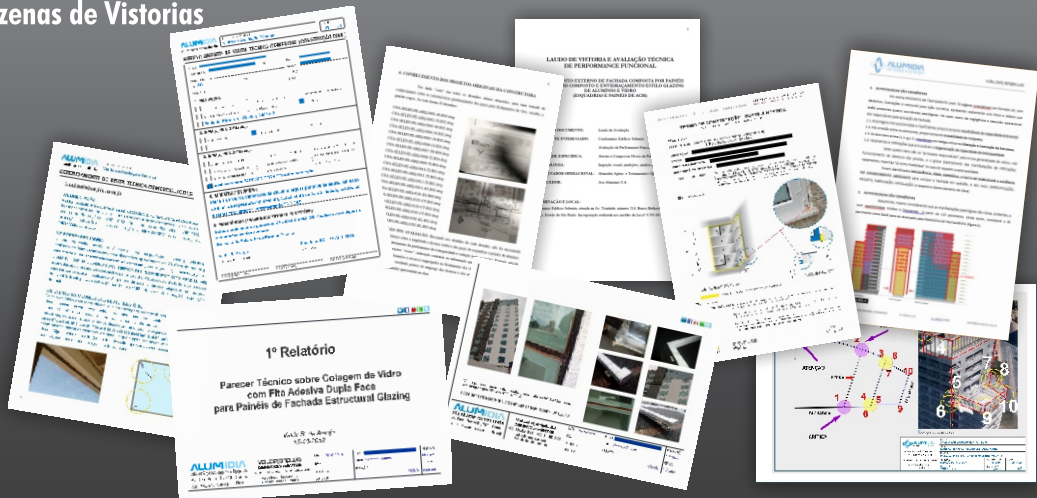
## Trabalho de Agosto de 2021



Condomínio Entre Rios - Ji Paraná, Rondônia-RO

Termo de Entrega de Obra, 4 mil m2 de Fachadas e Caixilhos

# Dezenas de Vitorias

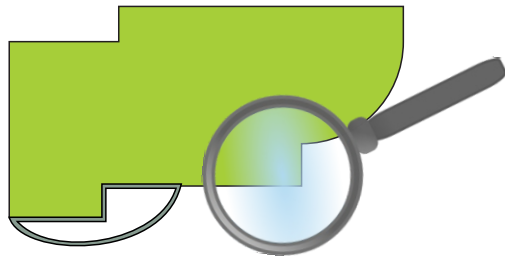


## VISTORIA NO LOCAL



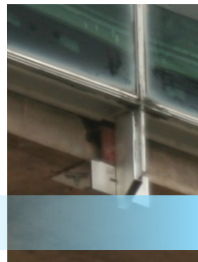
ELEVAÇÃO

Fazemos uma investigação minuciosa, com vasto registro fotográfico e detalhamento das ocorrências.

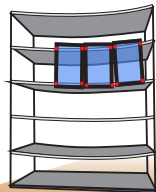


PLANTA

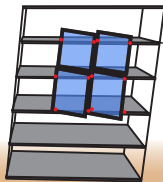
## REGISTRO E ACERVO FOTOGRÁFICO (VÍDEOS E DEPOIMENTOS)



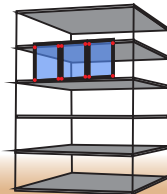
## NEXO CAUSAL, ANÁLISE E RELATÓRIO DAS APURAÇÕES



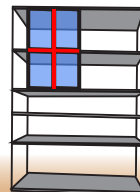
RESISTÊNCIA  
ESTRUTURAL



ESTABILIDADE  
DO CONJUNTO



RIGIDEZ X DILATAÇÃO  
DOS ELEMENTOS



VEDAÇÃO DAS JUNTAS  
ESTANQUEIDADE

Elaboramos um Relatório:

ALUMIDIA ENGENHARIA

Av. Dom Pedro II, 740 Centro CEP 13320-240 Salto-SP  
11 4029-1715 E-mail: suporte@alumibros.com.br

Uso Interno ALUMIDIA:

**PARECER TÉCNICO DE INVESTIGAÇÃO DE PATOLOGIA**

OBJETO DO CADASTRO \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_

EMPRESA \_\_\_\_\_

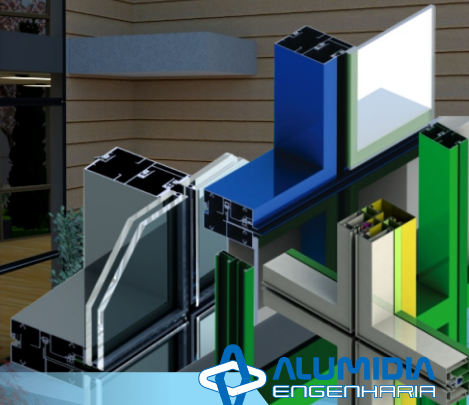
ALUMIDIA ENGENHARIA

www.alumidia.com

**FRENTES DE TRABALHO**

# **SERVIÇOS E ENGENHARIA, PROJETOS, FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE FACHADAS**

# ENGENHARIA E PROJETOS



# Palestras



# Cursos de Fachadas Presenciais





## Autor dos Livros



**Gerando Bons Negócios com as Construtoras**  
Alumidia & Alumibras Ed. 2011



**Fachadas Pele de Vidro e Glazing Stick e Unitizadas Alumídia & Alumibras Ed. 2022**

Mais de 300 visitas Técnicas e Comerciais nos recentes 4 anos.

## **VALDIR RODRIGUES DE ARAUJO, 56 anos**

**Adm. de Empresas**, FACCAS - Sorocaba-SP, UNIMAR - Marília-SP (1988)

**Pós em Comunicação Social**, UNIMAR, Marília-SP (1993)

**Tecnólogo Industrial**, UNIFEM, Piracicaba-SP (1996)

**Tec. em Edificações**, PRO-TEC, São Paulo-SP (1984)

**Especialização em Energia PV**, Unicamp, Campinas-SP (2012)

**"Curso" Fachadas Ligeras**, Ealex/Politécnica, Madrid-Espanha (2008)

**Vidros Insulados Acústicos**, Gusmão/Cebrace (2006)

**Câmara Européia GU**, Veteco 2008

**Facades Anchor**, Wicon Bellenberg, Alemanha (2004)

Alufer, ASA Alumínio, Grupo Isa, Hydro Alumínio,  
Olga Color, Presezzi Extrusion, Tecnoperl, Tera Metais

# Obrigado

+55 11 99737-3993

+55 11 96495-0995

+55 11 91652-3480

+55 11 4029-1715

[valdir@alumibras.com.br](mailto:valdir@alumibras.com.br)

[www.alumidia.com](http://www.alumidia.com)

VALDIR ARAUJO

